



## Strøm Hansen bygger et hotel i hotellet



*Hotelllets solcelleanlæg er en værdig partner til Aarhus Skyline*

## HOTEL SCANDIC - et mesterstykke i kontraster



Der går et sus gennem én, når man passerer hovedindgangen til Hotel Scandic Aarhus Citys lobby. Hvor man, qua den smukke, originale facade fra 1875, kunne forvente et brus af datidens bedste borgerskab i deres stiveste puds, mødes man i stedet af en lobby i supertrendy - men klassisk - retrostil. Det er en wow-effekt, der vil noget.

Hotellet er på 17.000 m<sup>2</sup>; fordelt på 228 værelser, flere konferencesale, underjordisk parkeringskælder samt 2 butikker på hhv. 444 og 97 m<sup>2</sup>. Som alt sammen er lige imponerende. Men hotellets hjerte; lobbyen, der samler en stor lounge samt bar og restaurant, tager vejret

fra én. Belysningen er skulpturelt orange og danner en fascinerende ramme om den minimalistiske indretning, der rummer både originale træ søjler fra det 19. århundrede og topmoderne materialer og interiør i orange, brune og grå farver. Scandic er for alvor et mesterstykke i kontraster.

Strøm Hansen har bidraget med et solcelleanlæg på 62,4 kWp, som spæder pænt til hotellets elforbrug. Derudover har vi leveret al elforsyning til hotellets lys, varme, køl, ventilation, elevator og sprinkleranlæg, tavleanlæg, køkken og IT- og alarmanlæg, PDS samt brandanlæg og nødbelysning. De i alt 4 lejemaal; hotellet, parkeringskælder (Q-park) og de to butikker har separate elforsyninger. Til gengæld har de fælles brandanlæg og nød- og panikbelysning.

For Strøm Hansen har opgaven været både spændende og udfordrende:

### At bygge et hotel i hotellet

Da hotellet ligger midt i Aarhus, har der ikke været nogen byggeplads, ligesom ga-

den, hvor hotellet ligger, ind imellem måtte spærres af for at gøre plads til store kraner. "Byggepladsen" har derfor været selve hotellet, hvorfor vi - i tæt logistisk samarbejde med bygherren Engaard og en række andre fagfolk - har måttet "bygge hotellet i hotellet".

Undervejs fik Strøm Hansen to nye opgaver i forbindelse med Hotel Scandic: At etablere al lysstyring og specialbelysning. Af æstetiske grunde foreslog Strøm Hansen at integrere panikbelysningen med den almene belysning. Dette gav et langt smukkere resultat, men gjorde samtidigt lysstyringen særdeles kompleks - og også spændende at arbejde med. Grundbelysningen er en del af hotellets meget smukke specialbelysning, og Strøm Hansens etablering af grundbelysningen skete derfor i samarbejde med arkitekterne og som et samspil mellem pris og skulpturel effekt.

**Det imponerende solcelleanlæg på taget af Hotel Scandic Aarhus City, er bl.a. etableret for at imødekomme regeringens energirammer**





## Til venstre: HKs nye domicil i Brabrand

HK Danmark, tidligere Handels- og Kontorfunktionærernes Forbund, har 310.000 medlemmer (2010) og er landets andetstørste fagforbund. HK blev grundlagt i år 1900 og har siden 1932 været medlem af LO. Forbundet organiserer eksempelvis funktionærer i butikker, på kontorer i private virksomheder samt i det offentlige. HK har i over 100 år haft en enorm indflydelse på det danske arbejdsmarked; bl.a. på søndagslukning (1904), 8-timers arbejdsdagen (1919), ferie- og funktionærloven (1938), lørdagslukning kl. 14.00 (1946), ligeløn (1963), forslag om ØD (1973) samt etnisk ligestilling og familiepolitik (2001).

# Strøm Hansen bygger nyt domicil til HK

Da HK Østjylland valgte at opføre et nyt domicil, fik Strøm Hansen til opgave at projektere og installere samtlige el-tekniske installationer samt et stort solcelleanlæg

I samarbejde med Lyngby Entrepri- se har Strøm Hansen stået for HKs nye domicil. HK havde i lang tid haft behov et nyt hovedkontor, hvor medarbejderne kan være fysisk tættere på hinanden end i de gamle bygninger på Park Allé.



*Kontorerne i HKs nye domicil er lyse og supermoderne*

Med det nye domicil i Sødalsparken i Brabrand, er behovet opfyldt, ligesom HKs kontorer også er tættere på de overordnede indfaldsveje. Desuden er parkeringsmulighederne langt bedre end før. Domicilet, der er på lige godt 3.000 m<sup>2</sup>, er således bygget med hensyn til både medarbejdere, medlemmer og andre besøgende, ligesom hensynet til klimaet er meget stort: HK's nye domicil er nemlig bygget som et lavenergihus:

### Lavenergi byggeri

Domicilet er opført efter de nyeste klimanormer (BR 2015 krav – se fakta), hvorfor Strøm Hansen har udført de el-tekniske installationer som - og med - lavenergi-produkter, ligesom et 30,7

kWp stort solcelleanlæg sørger for at holde både driftsomkostninger og udledningen af CO<sub>2</sub> nede.

Strøm Hansen har arbejdet på projektet med 6-12 mand igennem 6 måneder. I den tid har vi, ud over solcelleanlægget, etableret: Hovedfordelingstavler, køkkentavler og undertavler; lysinstallationer, lysarmaturer og udvendig belysning; kraftinstallationer, stikkontakter og føringsveje; tele-/datakrydsfelter, IT- og EDB-arbejdsstationer; porttelefon, automatisk brandalarm, røgventilation, mekanisk brandventilation samt automatisk indbrudsalarm og adgangskontrol – og endelig mørklægning/solafskærmning.

### Dialog og løbende tilpasning

Strøm Hansen har været i tæt dialog med både Lyngby Entrepri- se og HK under hele byggeprocessen, ligesom vi løbende har været i kontakt med andre faggrupper på projektet.

Derudover besidder Strøm Hansen alle kompetencer for byggeriet "in house". Samlet set har disse kompetencer og det fleksible flow af samarbejde betydet, at vi hurtigt og præcist har kunnet tilpasse opgaven de somme tider udfordrende omstændigheder, der ikke kan undgå at opstå under opførelsen af så stort et byggeri.

Strøm Hansen har også udført kvalitetssikring løbende gennem hele processen samt udført slutttests, ligesom

*Et atrium, med elegant lyssætning og arkitektur, udgør på smukkeste vis bygningens hjerte*

vi har overdraget kunden udførlige D&V-manualer. Sammen med den løbende dialog og den smidige tilpasning, har dette sikret en tryghed og præcision i opgaveløsningen, som Strøm Hansen er meget tilfreds med.

### LAVENERGIBYGGERI:

“En bygning kan klassificeres som en lavenergibygning klasse 2015, når det samlede behov for tilført energi til opvarmning, ventilation, køling og varmt brugsvand pr. m<sup>2</sup> opvarmet etageareal ikke overstiger 30 kWh/m<sup>2</sup> pr. år tillagt 1000 kWh pr. år divideret med det opvarmede etageareal”.

*Energistyrelsen*

